



Terra Vitalis

MANAGEMENTOVEREENKOMST

De ondergetekenden:

1 **Rica Teaka B.V.**, gevestigd te Haarlem en kantoorhoudende te (2012 HS) Haarlem, aan de Dreef 34, te dezen volgens haar statuten rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer J.J. Noomen, woonachtig Blaricummerstraat 32 te 1272 JJ Huizen, hierna te noemen 'Rica Teaka';

en

2 **Terra Vitalis International B.V.**, statutair gevestigd te Haarlem en kantoorhoudende te (2012 HS) Haarlem, aan de Dreef 34, te dezen volgens haar statuten rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar directeur Rica Teaka B.V., te dezen volgens haar statuten rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer J.J. Noomen, woonachtig Blaricummerstraat 32 te 1272 JJ Huizen, hierna te noemen 'Terra Vitalis International';

in aanmerking nemende:

- dat Rica Teaka 46,25% aandelen in Terra Vitalis International houdt;
- dat Rica Teaka met ingang van 1 april 2004 belast is met het management van Terra Vitalis International;
- dat de algemene vergadering van aandeelhouders van Terra Vitalis International in een besluit van 15 april 2005 heeft vastgelegd dat op 15 maart 2004 de algemene vergadering van aandeelhouders heeft besloten Rica Teaka te noemen tot bestuurder van Terra Vitalis International en daarbij de managementvergoeding heeft vastgesteld;
- dat Rica Teaka en Terra Vitalis International de wens te kennen hebben gegeven de managementstructuur van Terra Vitalis International schriftelijk vast te leggen;
- dat Rica Teaka en Terra Vitalis International geen arbeidsovereenkomst, in de zin van het Burgerlijk Wetboek, wensen aan te gaan.

Verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

Artikel 1 Managementdiensten

- 1 Met ingang van 1 april 2004 is Rica Teaka belast met het management van Terra Vitalis International.
- 2 Onder management wordt verstaan: het voeren van het beheer en bestuur, het geven van centrale leiding, het nemen van beleidsbeslissingen, het uitoefenen van toezicht en controle bij en ten behoeve van Terra Vitalis International.
- 3 Rica Teaka is belast met het bestuur van Terra Vitalis International en heeft als bestuurder alle rechten en verplichtingen die uit de wet, de statuten van Terra Vitalis International en de redelijkheid en billijkheid voortvloeien en is tevens verplicht alles te doen en na te laten wat
Terra Vitalis bv



Terra Vitalis

- een goed bestuurder behoort te doen en na te laten en zal zich inzetten om de bloei van Terra Vitalis International te bevorderen.
- 4 Rica Teaka zal hiertoe, naar eigen inzicht te beoordelen, ter beschikking stellen aan Terra Vitalis International de heer J.J. Noomen en/of de heer B.J. Noomen teneinde haar met het dagelijkse management te belasten.
 - 5 De ter beschikking gestelde natuurlijke persoon zal als bestuurder van Rica Teaka geheel onder verantwoordelijkheid en gezag van Rica Teaka de werkzaamheden bij Terra Vitalis International verrichten.
 - 6 De heer J.J. Noomen, die middellijk meer dan 5% aandelen in Terra Vitalis International houdt, verplicht zich ter zake van de werkzaamheden bij Terra Vitalis International een kopie van een geldig paspoort, alsmede een geldige VAR DGA van de Belastingdienst aan Terra Vitalis International te overleggen.
 - 7 Het management zal door Rica Teaka gedurende 1800 uur per jaar worden uitgevoerd. Extra uren worden niet vergoed.


Artikel 2 Kennis, arbeid en ervaring


- 1 Rica Teaka verbindt zich de volledige kennis, arbeid en ervaring van de ter beschikking gestelde natuurlijke persoon aan Terra Vitalis International ter beschikking te stellen voor de vervulling van de staf-/management-/directeursfunctie. Voorts zal Rica Teaka er voor zorgdragen dat de ter beschikking gestelde natuurlijke persoon kan beschikken over alle noodzakelijke toerusting en middelen, welke redelijkerwijs noodzakelijk zijn voor een behoorlijke vervulling van zijn functie.

Artikel 3 Vergoeding

- 1 Rica Teaka ontvangt ter zake van de door haar verrichte werkzaamheden een managementvergoeding van € 45.000,- per maand exclusief omzetbelasting. In deze vergoeding zijn alle kosten begrepen, zoals reis- en verblijfkosten, materiaalkosten, autokosten alsook toeslagen en eventuele verzekeringspremies, tenzij de kosten zijn gemaakt in het kader van een vervulling van de staf-/management-/directeursfunctie. Dergelijke zakelijke kosten kunnen worden gedeclareerd bij Terra Vitalis International, dan wel zullen rechtstreeks betaald worden door Terra Vitalis International.
- 2 De vergoeding zal maandelijks achteraf door Rica Teaka aan Terra Vitalis International worden gefactureerd, welke facturen door Terra Vitalis International binnen 10 dagen na factuurdatum worden voldaan.
Jaarlijks zal in de maand december tussen partijen overleg plaatsvinden omtrent aanpassing van de uurvergoeding aan de verwachte kostenontwikkelingen voor het daaropvolgende kalenderjaar.
- 3 In aanvulling op de vergoeding als genoemd in artikel 3 lid 1, kan met ingang van 1 januari 2005 jaarlijks bij vaststellingsovereenkomst worden beslist om Rica Teaka een extra vergoeding toe te kennen in de vorm van teakhectares. De hoogte van de vergoeding bedraagt 1 hectare per 50 verkochte hectares, te rekenen vanaf de datum dat Rica Teaka belast is met het management van Terra Vitalis International.
- 4 Indien de Belastingdienst in de in artikel 1 sub 6 bedoelde VAR DGA verklaart dat de onder sub 1 genoemde vergoeding voor de werkzaamheden die de heer J.J. Noomen verricht, anders aangemerkt dienen te worden dan als zelfstandigen die aandelen van een onderneming hebben en via deze onderneming werkzaamheden verrichten voor derden, stelt

Terra Vitalis bv

Heuvel 13, NL-4901 KB Oosterhout,  Box 220, NL-4900 AA Oosterhout

Tel. +31 (0)162 484989. Fax. +31 (0)162 484988. E-mail info@terra-vitalis.com. Website www.terra-vitalis.com. KvK nr. 18043175 



Terra Vitalis

Rica Teaka Terra Vitalis International volledig schadeloos voor alle kosten die voortvloeien uit het feit dat de Belastingdienst achteraf van mening is dat wel sprake is van een dienstbetrekking. Rica Teaka B.V. stemt in met een directe verrekening van deze schade met de nog te betalen vergoedingen zoals genoemd in artikel 3 sub 1.

Artikel 4 Duur, beëindiging

- 1 Deze overeenkomst wordt aangegaan voor onbepaalde tijd.
- 2 Ieder der partijen heeft het recht deze overeenkomst door opzegging te beëindigen tegen het einde van een kalendermaand, met inachtneming van een opzegtermijn van 2 maanden, alles onverminderd het in de wet en statuten bepaalde omtrent schorsing en ontslag van de bestuurder.
- 3 Partijen zijn gerechtigd de overeenkomst met onmiddellijke ingang zonder nadere ingebrekestelling en zonder voorafgaande rechterlijke tussenkomst of tot enige schadeloosstelling te zijn gehouden door middel van schriftelijke kennisgeving te beëindigen, in geval van:
 - a faillissement, ontbinding, dan wel (voorlopig) surséance van betaling van Rica Teaka;
 - b op het tijdstip waarop de heer J.J. Noomen zijn arbeidsverhouding met Rica Teaka verbreekt;
 - c overlijden dan wel onder curatelestelling van de heer J.J. Noomen;
 - d vervreemding van de aandelen van Terra Vitalis International;
 - e kennelijke wanprestatie dan wel bij defungeren gedurende een aaneengesloten periode van langer dan 3 maanden of het niet meer beschikbaar zijn van de door Rica Teaka ter beschikking gestelde natuurlijke persoon.

Artikel 5 Aansprakelijkheid en overmacht

- 1 Rica Teaka en de door haar ter beschikking gestelde natuurlijke persoon zijn jegens Terra Vitalis aansprakelijk voor materiële of immateriële schade of nadelige gevolgen, ontstaan door handelingen door of namens hen verricht of nagelaten binnen de formele kring van hun bevoegdheden of anderszins samenhangend met hun werkzaamheden ten behoeve van Terra Vitalis indien deze aansprakelijkheid is ontstaan door opzet of grove schuld.
- 2 Terra Vitalis vrijwaart Rica Teaka en de door haar ingeschakelde natuurlijke persoon voor alle aanspraken van derden die voortvloeien uit of in verband staan met de uitvoering van de overeengekomen werkzaamheden en de daartoe verleende bevoegdheden en/of titels en/of volmachten, tenzij de aansprakelijkheid is ontstaan door opzet of grove schuld van Rica Teaka en/of de door haar ingeschakelde natuurlijke persoon.

Artikel 6 Concurrentiebeding, belangen buiten de onderneming

- 1 Tijdens deze overeenkomst is het Rica Teaka en de door haar ter beschikking gestelde natuurlijke persoon verboden zonder voorafgaande uitdrukkelijke toestemming van Terra Vitalis International om voor zichzelf en/of andere(n), op enigerlei wijze betrokken te zijn bij activiteiten in of vanuit Nederland die liggen op het terrein van de aanplant en verkoop al dan niet als belegging van onbewerkt teak en ander tropisch hardhout.
- 2 Bij overtreding van het in dit artikel bepaalde dient Rica Teaka haar aandelen in het kapitaal van Terra Vitalis International aan te bieden als bedoeld in de artikelen 7 en 8 van de statuten laatstelijk gewijzigd bij akte op 18 augustus 2004 van Terra Vitalis International.

Terra Vitalis bv

Heuvel 13, NL-4901 KB Oosterhout, ~~3~~0 Box 220, NL-4900 AA Oosterhout

Tel. +31 (0)162 484989. Fax. +31 (0)162 484988. E-mail info@terra-vitalis.com. Website www.terra-vitalis.com. KvK nr 18043175



TerraVitalis

Artikel 7 Slotbepalingen

1. Alle geschillen die tussen de partijen mochten ontstaan naar aanleiding van of in verband met de uitvoering van deze overeenkomst zullen zoveel mogelijk in der minne worden opgelost en bij gebreke hiervan bij uitsluiting worden beslecht door de bevoegde rechter te Haarlem.
2. Wijzigingen in of aanvullingen op de bepalingen van deze overeenkomst kunnen na wederzijds accoord tussen partijen worden doorgevoerd door middel van een door beide partijen ondertekende overeenkomst, die aan deze overeenkomst wordt gehecht en daarvan wordt geacht deel uit te maken.
3. Indien een bepaling van deze overeenkomst nietig is of door rechterlijke uitspraak wordt vernietigd, zullen de overige bepalingen van deze overeenkomst van kracht blijven. Partijen zullen over de bepalingen van deze overeenkomst welke nietig zijn of vernietigd worden overleg plegen teneinde een vervangende regeling te treffen in de geest van deze overeenkomst.
4. De in hoofde van deze overeenkomst genoemde kantooradressen van partijen gelden als de adressen aan welke partijen rechtsgeldig jegens elkaar kennisgevingen kunnen richten.
5. Op de onderhavige overeenkomst zal steeds uitsluitend Nederlands recht van toepassing zijn.
6. Voor zover nog noodzakelijk doen partijen uitdrukkelijk afstand van enig beroep op de onbevoegdheid van de in dit artikel aangewezen rechter.

Aldus overeengekomen en in tweevoud getekend te Haarlem op 30 april 2005

de heer J.J. Noomen
(namens Rica Teaka B.V.)

de heer J.J. Noomen
(namens Terra Vitalis International B.V.)

Terra Vitalis bv

Heuvel 13, NL-4901 KB Oosterhout, P.O. Box 220, NL-4900 AA Oosterhout

Tel. +31 (0)162 484989, Fax. +31 (0)162 484988, E-mail info@terra-vitalis.com, Website www.terra-vitalis.com, KvK nr. 18043175